

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 119/16

на проведение ремонтно-реставрационных работ с приспособлением под современное использование мемориальной зоны в здании ГБУК г. Москвы "Московский театр на Таганке" по адресу: ул. Земляной вал, д.76/21, стр.1

город Москва

"31" Октября 2016г.

Государственное казенное учреждение города Москвы "Технический центр Департамента культуры города Москвы" (ГКУ "Технический центр Департамента культуры города Москвы"), действующее от имени города Москвы, на основании распоряжения Правительства Москвы от 30.03.2006 № 507-РП, именуемое в дальнейшем "Государственный заказчик", в лице исполняющего обязанности директора Баукина Алексея Владимировича, действующего на основании приказа Департамента культуры города Москвы от 7 июля 2016 г. № 680/ОД, и Общество с ограниченной ответственностью "Дирекция реставрационно-строительного контроля" (ООО "Дирекция РСК") основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1157746421030, местонахождение: 119530, г. Москва, ул. Генерала Дорохова, д. 18, стр. 2, в лице генерального директора Бережной Любови Андреевны, уполномоченного Уставом, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", именуемые в дальнейшем "Стороны", по результатам проведения конкурса с ограниченным участием (Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе с ограниченным участием от 19 октября 2016 г. № ПРО1 (Извещение № 0373200138216000146)) заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

Раздел 1. Предмет Контракта.

Статья 1.

1. Подрядчик обязуется провести ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование мемориальной зоны в здании ГБУК г. Москвы "Московский театр на Таганке" по адресу: ул. Земляной вал, д.76/21, стр.1 (далее – Объект) и другие работы и обязательства по Контракту в соответствии с условиями Контракта (далее – Работа).
2. Государственный заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Работу (ее результаты) на условиях, предусмотренных Контрактом.

Статья 2. Термины, применяющиеся в целях контракта.

1. Скрытые работы - работы, скрывающиеся последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ.
2. Ответственные конструкции - строительные конструкции, в которых устранение недостатков, выявленных в процессе проведения строительного контроля, невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения.
3. Пользователь – собственник, арендатор, лицо с правами безвозмездного пользования Объекта, лицо, у которого Объект находится в оперативном управлении либо хозяйственном ведении.
4. Должностные лица – лица, уполномоченные на принятие решений, осуществление контроля, надзора и обладающие правом подписи документов по вопросам исполнения Контракта.
5. КС-"Х" – унифицированные формы первичной учётной документации по учёту работ, утверждённые постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100, где "Х" – номер формы.

Раздел 2. Цена Контракта и порядок оплаты.

Статья 1. Цена Контракта.

1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и составляет 40 387 408 (Сорок миллионов триста восемьдесят семь тысяч четыреста восемь) рублей 20 коп., НДС не облагается на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Цена Контракта).
2. Финансирование по Контракту осуществляется за счёт средств бюджета города Москвы по КБК 056-0801-09Б0508300-243-225. ОКПД 92.31.22.211.
3. Цена Контракта включает в себя налоги, сборы и иные обязательные платежи, а также стоимость всех затрат, издержек и иных расходов Подрядчика, необходимых для исполнения обязательств по Контракту, включая расходы по пользованию электроэнергией, водой, связью и другими коммунальными услугами в период Работы на Объекте, затраты на временные инженерные коммуникации и сооружения, необходимые для выполнения работ, в том числе для хранения материалов.
4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объёма Работы, качества выполняемой Работы и иных условий Контракта.
5. При изменении по предложению Государственного заказчика в соответствии со статьёй 3 раздела 9 Контракта предусмотренного Контрактом объёма Работы допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации не более чем на 10 % (десять процентов) Цены Контракта пропорционально дополнительному объёму Работы исходя из установленной в Контракте цены единицы Работы.
6. В интересах расчёта стоимости работ (единицы Работы) к их сметной стоимости применяется условный коэффициент 0,94999999805.

Статья 2. Оплата Работы.

1. При расчёте с Подрядчиком оплата осуществляется в рублях Российской Федерации по безналичному расчёту путём перечисления Государственным заказчиком денежных средств на банковский счёт Подрядчика, указанный в разделе 13 Контракта.
 - 1.1. Обязательства Государственного заказчика по оплате Контракта считаются исполненными с даты соответствующего списания денежных средств со счёта Государственного заказчика.
2. Оплата части выполненной Работы (ее результатов) осуществляется ежемесячно в пределах, доведённых до Государственного заказчика соответствующих лимитов бюджетных обязательств, на основании Акта выполненных работ за период (Приложение № 2) [последнего периода – на основании Акта завершения работ (Приложение № 3)] и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты представления Подрядчиком Государственному заказчику Счёта на оплату.
 - 2.1. Подрядчик представляет Государственному заказчику Счёт на оплату в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ за период (Приложение № 2) [Акта завершения работ (приложение № 3)], но не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до последнего рабочего дня текущего финансового года включительно.

Статья 3. Авансирование.

Выплата аванса по Контракту не предусмотрена.

Раздел 3. Сроки выполнения Работы.

Статья 1. Общий срок Работы.

1. Начальный: с даты заключения Контракта.

2. Конечный: до "16" декабря 2016г.

2.1. Датой фактического завершения Работы считается дата подписания Сторонами Акта завершения работ (Приложение № 3).

3. Подрядчик вправе досрочно выполнить Работу и сдать Государственному заказчику её результаты в установленном Контрактом порядке.

Статья 2. Этапы исполнения Конtrakта.

Работа выполняется в один этап.

Раздел 4. Порядок выполнения, контроля и сдачи-приёмки Работы.

Статья 1. Общий порядок.

1. Подрядчик выполняет Работу в соответствии с условиями Конtrakта, Графиком производства работ и предоставленной Государственным заказчиком документацией.

2. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Конtrakта Подрядчик представляет Государственному заказчику График производства работ.

2.1. Государственный заказчик в течение 1 (одного) рабочего дня со дня представления согласовывает График производства работ либо мотивированно отказывается от его согласования.

2.2. К порядку изменения Графика производства работ применяются правила пунктов 2, 2.1 настоящей статьи.

2.3. Графиком производства работ могут планироваться работы в сроки, установленные разделом 3 Конtrakта, а также работы, выполняемые в режиме просрочки исполнения обязательств Подрядчика.

3. Государственный заказчик передаёт, а Подрядчик принимает площадку для производства работ в течение 3 (трех) рабочих дней от начального срока выполнения Работы, определённого Конtrakтом.

3.1. Моментом приёмки-передачи площадки считается подписание Сторонами и Пользователем Акта приёмки-передачи площадки для производства работ.

3.2. В период передачи площадки для производства работ Государственный заказчик передаёт Подрядчику Журнал авторского надзора.

4. До начала производства работ на Объекте Подрядчик:

4.1. Получает необходимые для выполнения Работы документы и согласования (в установленных случаях – на основании уполномочия Государственным заказчиком), в том числе:

- за свой счет разрешение и задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выдаваемое региональным органом охраны объектов культурного наследия.

5. В ходе производства работ в установленном порядке Подрядчик:

5.1. Разрабатывает и согласовывает с Государственным заказчиком проекты производства работ (далее – ППР), технологические регламенты, проект на временные инженерные коммуникации и сооружения.

5.2. Обеспечивает содержание и уборку реставрационной площадки и прилегающей территории, а также чистоту выезжающего транспорта.

5.3. Выполняет временные инженерные коммуникации и сооружения, необходимые для выполнения работ, в том числе для хранения материалов.

5.4. Обеспечивает Работу необходимыми коммунальными ресурсами (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, отвод сточных бытовых и технических вод).

6. Ежемесячно не позднее 3-го (третьего) рабочего дня месяца, следующего за отчётным, Подрядчик представляет Государственному заказчику результаты выполненной Работы за месяц, Отчётную документацию:

- подписанный(е) Подрядчиком проект(ы) Акта(ов) о приёмке выполненных работ (КС-2);
- подписанный Подрядчиком проект Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3);
- подписанные Подрядчиком 2 (два) экземпляра проекта Акта выполненных работ за период (Приложение № 2).

6.1. Документы по формам КС-2 и КС-3 представляются в 2 (двух) экземплярах на бумажных носителях, а также в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе, составленном с использованием программы "Smeta.RU" в формате Sob или иных сметных программ в формате АРПС.

7. Результаты выполненной Работы:

в соответствии с Техническими требованиями (Приложение № 1).

8. Государственный заказчик осуществляет приёмку работ за месяц и подписывает Акт(ы) о приёмке выполненных работ (КС-2), Справку(ки) о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) Акт выполненных работ за период (Приложение № 2), в течение 3 (трех) рабочих дней с момента представления Подрядчиком проектов таких документов либо мотивированно отказывается от подписания таких документов.

9. Подрядчик при завершении Работы (последнего периода Работы) в сроки, определённые разделом 3 Контракта и настоящей статьёй, представляет Государственному заказчику

- результаты выполненной Работы;
- Отчётную документацию, в полном объёме в 3 (трёх) экземплярах на бумажных носителях, сброшюрованных в твёрдом переплёте, а также в 1 (одном) экземпляре на едином электронном носителе;

- подписанный лицом, осуществляющим научное руководство и авторский надзор, экземпляр документа о передаче Подрядчиком данному лицу отчётной документации о выполнении работ по сохранению Объекта, предусмотренной пунктом 1 Приложения 1 к Приказу Минкультуры России от 25.06.2015 № 1840 "Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы" на основании части 7 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", за исключением научного отчета о выполненных работах, на которые выдавалось разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

- подписанные Подрядчиком 2 (два) экземпляра проекта Акта завершения работ (Приложение № 3).

10. Государственный заказчик осуществляет приёмку выполненной Работы (её результатов) и подписывает Акт завершения работ (Приложение № 3) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты представления Подрядчиком проекта такого акта либо мотивированно отказывается от подписания такого акта.

11. Повторная приёмка Работы (её результатов) (результатов части (месяца) Работы) осуществляется Государственным заказчиком в порядке, предусмотренном настоящей статьёй.

12. Подрядчик полностью или частично останавливает выполнение Работы в случае обнаружения не зависящих от него обстоятельств, которые оказывают (могут оказать)

негативное влияние на качество и/или сроки Работы, и уведомляет об этом Государственного заказчика в течение 3 (трёх) календарных дней со дня такой остановки Работы.

13. поэтапный контроль осуществляется Государственным заказчиком в порядке, обусловленном ППР и Графиком производства работ.

14. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной по Контракту Работы переходит от Подрядчика к Государственному заказчику с момента подписания Государственным заказчиком Акта завершения работ (Приложение № 3), а в случае расторжения Контракта - с даты такого расторжения.

Статья 2. Особые работы.

1. Подрядчик не позднее, чем за 3 (трое) суток уведомляет Государственного заказчика о планируемой дате завершения скрытых работ (работ в отношении ответственных конструкций; участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию; промежуточных видов реставрационных работ).

1.1. В течение рабочего дня, следующего за днём завершения скрытых работ (работ в отношении ответственных конструкций; участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию; промежуточных видов реставрационных работ), Подрядчик представляет Государственному заказчику подписанный проект Акта освидетельствования скрытых работ (Акт освидетельствования ответственных конструкций; Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения; Акт промежуточной приёмки видов реставрационных работ) в двух экземплярах.

1.2. В течение 1 (одного) рабочего дня со дня представления Подрядчиком указанного в пункте 1 настоящей статьи проекта Акта Государственный заказчик принимает указанные в представленном Акте скрытые работы (ответственные конструкции; сети инженерно-технического обеспечения; промежуточные виды реставрационных работ) и подписывает указанный Акт либо мотивированно отказывается от их приёмки.

1.3. Согласно указанию Государственного заказчика Подрядчик обязан за свой счёт вскрыть любую часть работ, скрытых до подписания указанного в пункте 1.2 настоящей статьи Акта освидетельствования скрытых работ (разобрать или повредить любую часть других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, работы в отношении которых были осуществлены до подписания указанного в пункте 1.2 настоящей статьи Акта освидетельствования ответственных конструкций, и без разборки или повреждения которых невозможно выявление и устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля и технического надзора недостатков ответственных конструкций; сетей инженерно-технического обеспечения), а затем восстановить за свой счёт.

Раздел 5. Права и обязанности Сторон.

1. Возложить на Государственного заказчика право исполнения обязательств Подрядчика по перечислению неустойки (штрафов, пени), невозвращённых выплаченных средств, расходов и убытков путём удержания (вычета) из оплаты по Контракту.

Статья 1. Права Государственного заказчика.

Государственный заказчик вправе:

1. Запрашивать у Подрядчика информацию и документацию в отношении исполнения Контракта.
2. Поручить устранение недостатков Работы третьим лицам либо выполнить своими силами.
3. Требовать участия в совещаниях, проводимых Государственным заказчиком, должностных лиц Подрядчика либо их уполномоченных представителей.

Статья 2. Обязанности Государственного заказчика.

Государственный заказчик обязан:

1. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении исполнения обязательств в случае, указанном в пункте 12 статьи 1 раздела 4 Контракта, в течение 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения исполнения обязательств по Контракту.
2. При получении от Подрядчика запроса сведений относительно исполнения обязательств по Контракту, необходимых Подрядчику для исполнения таких обязательств, в разумный срок предоставить Подрядчику запрашиваемые сведения либо направить мотивированный отказ.
3. Уведомить Подрядчика об изменении своего фактического местонахождения и банковских реквизитов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения.
4. Не менее чем за один рабочий день до даты проводимого Государственным заказчиком совещания известить Подрядчика о времени, дате, месте, повестке совещания, приглашаемых должностных лицах Подрядчика.
 - 4.1. Обеспечить возможность допуска должностных лиц Подрядчика либо их уполномоченных представителей на проводимое Государственным заказчиком совещание.
 - 4.2. Оформить, подписать и направить участникам совещания протокол совещания, в котором отразить рассмотренные вопросы и принятые по ним решения.

Статья 3. Права Подрядчика.

Подрядчик вправе:

1. Запрашивать у Государственного заказчика разъяснения относительно исполнения обязательств по Контракту, необходимые Подрядчику для исполнения таких обязательств.

Статья 4. Обязанности Подрядчика.

Подрядчик обязан:

Часть 1. Общие обязанности.

1. Вести на Объекте Общий журнал работ.
2. В течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения Контракта представить Государственному заказчику заверенные сведения о сотруднике Подрядчика, ответственном за исполнение Контракта: должность, фамилия, имя, отчество, контактные телефоны и реквизиты коммуникаций в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", реквизиты распорядительного документа о назначении.
3. Представить по запросу Государственного заказчика в сроки и по форме, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по Контракту, а также документацию в отношении исполнения Контракта.
4. В соответствии с указаниями Государственного заказчика обеспечить условия ведения надзора, контроля и приёмки работ и Объекта Государственным заказчиком, указанными им лицами, организациями, осуществляющими авторский, технический надзор, комиссиями по приёмке работ и Объекта.
5. Представить Государственному заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения и банковских реквизитов в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня соответствующего изменения.
6. Обладать в течение всего срока исполнения Контракта и представлять по требованию Государственного заказчика установленную законодательством разрешительную документацию на осуществление деятельности, предусмотренной Контрактом (в том числе соответствующие лицензии, свидетельства саморегулируемых организаций).
7. Незамедлительно уведомить Государственного заказчика о проведении в отношении Подрядчика процедуры ликвидации, о решении арбитражного суда о признании его

банкротом и об открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8. В случае изменения срока действия Контракта, связанного с просрочкой Подрядчиком исполнения обязательств по Контракту, совместно с подписанным со стороны Подрядчика соответствующим проектом соглашения представить Государственному заказчику обеспечение исполнения Контракта в соответствии с правилами, установленными разделом 6 Контракта.

9. Обеспечить участие в совещаниях, проводимых Государственным заказчиком, должностных лиц Подрядчика, указанных в соответствующем извещении, либо их уполномоченных представителей.

9.1. Не позднее рабочего дня, следующего за днём представления Государственным заказчиком протокола совещания, подписать и не позднее следующего рабочего дня представить Государственному заказчику данный протокол либо мотивированный отказ от его подписания.

9.2. Решения совещаний в рамках Контракта обязательны для исполнения Подрядчиком.

Часть 2. Привлечение соисполнителей.

1. В течение 10 (десяти) дней с момента привлечения к исполнению обязательств по Контракту других лиц - субподрядчиков (соисполнителей) (заключения Подрядчиком договора с субподрядчиком (соисполнителем) предоставлять Государственному заказчику информацию (сведения об их организационно-правовой форме, наименовании организации, ИНН, юридическом адресе, данных об органе, действующем от имени организации, сумме договора, виде работ) о всех субподрядчиках (соисполнителях), заключивших договор или договоры с Подрядчиком.

Раздел 6. Обеспечение исполнения Контракта.

Статья 1. Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика по Контракту.

1. В случае обеспечения исполнения Контракта (далее – Обеспечение) предоставлением банковской гарантии в банковскую гарантию включается условие о праве Государственного заказчика на беспспорное списание денежных средств со счёта гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Государственного заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

2. В случае недействительности предоставленного Обеспечения, а также прекращения (приостановления) действия лицензии гаранта, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) дней с даты вручения соответствующего уведомления Государственного заказчика представить взамен Обеспечение на условиях, предусмотренных пунктами 1, 3 – 9 настоящей статьи.

Расходы Подрядчика, связанные с заменой Обеспечения, не подлежат возмещению Государственным заказчиком.

3. В случае предоставления Подрядчиком Государственному заказчику в ходе исполнения Контракта Обеспечения, уменьшенного на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного Обеспечения, под таким уменьшением понимается уменьшение размера Обеспечения пропорционально уменьшению обязательств Подрядчика по Контракту на размер таких обязательств, выполненных в установленном Контрактом порядке.

4. Размер Обеспечения 8 502 612 (Восемь миллионов пятьсот две тысячи шестьсот двенадцать) рублей 27 коп.

4.1. В случае, если участником закупки (Подрядчиком), предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, Контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения Контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении конкурса или аукциона.

5. Обеспечиваются все обязательства Подрядчика по Контракту, а также обязательство возместить убытки, причинённые Подрядчиком в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением Контракта.

6. В случае Обеспечения внесением денежных средств такие средства в размере Обеспечения должны быть внесены на расчётный счёт 40302810145254000060 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000, получатель: Департамент финансов города Москвы (ГКУ "Технический центр Департамента культуры города Москвы", л/с 2105631000451048). Назначение платежа: "02 Средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения государственного контракта от __. __.20__ № _____".

6.1. Факт внесения денежных средств в качестве Обеспечения подтверждается выпиской с лицевого счета Государственного заказчика.

7. После прекращения обязательств, обеспечение которых было предусмотрено Контрактом, денежные средства, внесённые на счёт Государственного заказчика в размере Обеспечения, за вычетом размера полученного Государственным заказчиком удовлетворения требований, предусмотренных разделом 8 Контракта, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Государственным заказчиком уведомления от Подрядчика о возврате указанных средств возвращаются Подрядчику на банковский счёт, указанный в уведомлении.

8. В случае Обеспечения предоставлением банковской гарантии, такая банковская гарантия должна быть выдана банком и соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

9. Срок действия банковской гарантии должен не менее чем на один месяц превышать срок действия Контракта.

Раздел 7. Гарантии.

1. Гарантийный срок для результата Работы (гарантия качества Работы) составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Сторонами Акта завершения работ (Приложение № 3).

2. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Государственного заказчика об обнаружении недостатков (дефектов) результатов Работы представляет Государственному заказчику доказательства того, что не несёт ответственности за указанные недостатки (дефекты).

2.1. В случае непредставления либо необоснованности таких доказательств Государственный заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с окончания предусмотренного п.2 настоящего раздела срока представляет Подрядчику Акт обнаружения недостатков (дефектов).

2.2. Порядок работ по устранению недостатков в гарантийный период (в том числе сроки выполнения обязательств) определяется Актом обнаружения недостатков (дефектов).

3. В случае неисполнения Подрядчиком обязательства по устранению недостатков Государственный заказчик вправе поручить устранение недостатков третьим лицам либо устранить недостатки своими силами и потребовать от Подрядчика возмещения понесенных необходимых расходов (своих расходов на устранение недостатков) и других убытков.

Раздел 8. Ответственность Сторон.

Статья 1. Меры ответственности.

1. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Contractом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Contractом, Подрядчик вправе потребовать уплаты штрафа за ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, в размере 2 процента Цены Contractа, что составляет 807 748 (Восемьсот семь тысяч семьсот сорок восемь) рублей 16 коп.

3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Contractом, Подрядчик обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления Государственным заказчиком соответствующего требования об уплате неустойки (пени) уплатить Государственному заказчику пени за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Contractом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательств, в размере, определенном в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от Цены Contractа, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Contractом и фактически исполненных Подрядчиком.

3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Contractом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от Цены Contractа, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Contractом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле $P = (C - B) \times S$ (где C - цена contractа; B - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по Contractу, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Contractов; S - размер ставки).

Размер ставки определяется по формуле $S = СЦБ \times ДП$ (где $СЦБ$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K ; $ДП$ - количество дней просрочки).

Коэффициент K определяется по формуле $K = ДП/ДК \times 100\%$ (где $ДП$ - количество дней просрочки; $ДК$ - срок исполнения обязательства по Contractу (количество дней)).

При K , равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления Государственным заказчиком соответствующего требования об уплате неустойки (штрафа) уплатить Государственному заказчику штраф в размере 5 процентов Цены Контракта, что составляет 2 019 370 (Два миллиона девятнадцать тысяч триста семьдесят) рублей 41 коп.

4.1. За непредоставление информации, предусмотренной п. 1 ч. 2 ст. 4 раздела 5 Контракта, Подрядчик обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления Государственным заказчиком соответствующего требования о взыскании пени уплатить Государственному заказчику пени за каждый день просрочки исполнения такого обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком (соисполнителем).

5. В случае выявления завышения стоимости выполненных работ вследствие ошибки расчёта либо несоответствия такого расчёта правовым нормативным документам, а также в случае установления уполномоченными контрольными органами фактов выполнения работ не в полном объеме и/или завышения их стоимости, размер оплаты по Контракту уменьшается на сумму такого завышения, а выплаченные средства в размере такого завышения возвращаются Подрядчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления Государственным заказчиком соответствующего требования.

6. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от Контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, и размер установленной за работу цены по требованию Государственного заказчика соразмерно уменьшается, выплаченные за такую работу средства в размере такого уменьшения возвращаются Подрядчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления Государственным заказчиком соответствующего требования.

7. В случае, когда Подрядчик, получивший сумму аванса, не исполняет обязанность по выполнению работ в установленный срок, он обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления Государственным заказчиком соответствующего требования возратить сумму аванса за невыполненные работы, а также уплатить проценты на эту сумму в размере учётной ставки банковского процента, действующей в месте нахождения Государственного заказчика по выбору Государственного заказчика на день возврата аванса или на день завершения авансированных работ, за каждый календарный день с определённой в Контракте даты завершения авансированных работ до дня возврата аванса или дня завершения авансированных работ.

8. В случаях, указанных в разделах 7, 8 Контракта, денежные средства вносятся Подрядчиком на указанные в соответствующих требованиях Государственного заказчика банковские счета.

9. В случае неуплаты Подрядчиком требуемой неустойки (штрафов, пени), или/и возмещения причинённых убытков (ущерба), или/и невозврата выплаченных средств в соответствии с пунктами 5, 6 настоящей статьи, или/и возмещения понесённых Государственным заказчиком расходов по устранению недостатков выполненной Работы, либо невозврата выплаченных средств в размере соответствующего уменьшения цены выполненной Работы в случае нарушения Подрядчиком сроков устранения недостатков, назначенных Государственным заказчиком в соответствующем требовании, либо невозврата аванса, процентов и убытков в соответствии с пунктом 7 настоящей статьи размер требуемой от Подрядчика неустойки (штрафов, пени), невозвращённых выплаченных средств, расходов и убытков возмещается по выбору Государственного заказчика путём:

а) удержания (вычета) соответствующих денежных средств из оплаты по Контракту;

- б) беспорного списания соответствующих денежных средств, внесённых Подрядчиком в качестве Обеспечения ;
- в) представления требования гаранту об уплате соответствующих денежных средств по предоставленной банковской гарантии;
- г) беспорного списания соответствующих денежных средств со счёта гаранта в порядке пункта 1 статьи 1 раздела 6 Контракта.

9.1. Допускается совокупность предусмотренных подпунктами а), б), в), г) пункта 9 настоящей статьи способов.

10. Подрядчик несёт перед Государственным заказчиком ответственность за убытки, причинённые участием субподрядчиков (соисполнителей) в исполнении Контракта.

Статья 2. Обстоятельства непреодолимой силы.

1. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента возникновения таких обстоятельств уведомить другую Сторону об их характере, обстоятельствах, виде, предполагаемой продолжительности, оценке их влияния на возможность исполнения Стороной обязательств по Контракту.

2. При прекращении указанных обстоятельств Сторона обязана в течение 3 (трёх) рабочих дней уведомить об этом другую Сторону с указанием возможного порядка и сроков исполнения обязательств.

Статья 3. Порядок урегулирования споров.

1. При уведомлении Стороной о существовании возникших противоречий при толковании условий Контракта, претензий, связанных с исполнением Контракта, другая Сторона должна дать ответ по существу в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления.

2. В случае обращения Сторон в суд иски предъявляются в Арбитражный суд города Москвы.

Раздел 9. Срок действия, порядок расторжения и изменения Контракта.

Статья 1. Срок действия Контракта.

1. Контракт действует до "31" декабря 2016 г.

2. Истечение срока действия Контракта влечет прекращение обязательств по Контракту, за исключением предусмотренных Контрактом гарантийных обязательств, обязательств по обеспечению исполнения неисполненных обязательств (включая предусмотренные Контрактом гарантийные обязательства), обязательств по уплате неустоек (штрафов, пеней), возврату выплаченных средств, расходов и убытков, предусмотренных статьёй 1 раздела 8 Контракта, и обязательств Государственного заказчика по оплате работ, выполненных в течение срока действия Контракта.

Статья 2. Порядок расторжения Контракта.

1. При расторжении Контракта по соглашению Сторон, Сторона, которой направлен проект соглашения о расторжении Контракта, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения указанного проекта подписывает и представляет его направившей Стороне, либо представляет мотивированный отказ в его подписании.

2. По требованию одной из Сторон Контракт может быть расторгнут по решению суда также в следующих случаях:

2.1. Просрочки начала Работы более 5 (пяти) рабочих дней.

2.2. Просрочки выполнения Работы более 5 (пяти) рабочих дней.

2.3. Неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, 3 (три) и более раз.

2.4. Непредоставления Подрядчиком надлежащего Обеспечения в порядке и в сроки, определённые разделом 6 Контракта.

2.5. Неисполнения Подрядчиком поручений и указаний Государственного заказчика;

2.6. Несоблюдение Подрядчиком требований проектной и нормативной документации при производстве работ.

2.7. Выполнение Работы с отклонением от проектной документации без предварительного надлежащего документального оформления изменений с учетом согласования авторским надзором, Государственным заказчиком и федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и (или) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2.8. Нецелесообразности выполнения Работы либо её части.

2.9. Выполнения Подрядчиком Работы с нарушением требований законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия, в том числе привлечения к выполнению Работы по реставрации и консервации Объектов физических лиц, не аттестованных федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке и/или не состоящих в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Государственный заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

3.1. Указанное в п. 3 ст. 2 раздела 9 Контракта решение Государственный заказчик вправе принять, в том числе, в случаях, определённых подпунктами 2.1-2.9 пункта 2 статьи 2 раздела 9 Контракта.

3.2. Государственный заказчик не возмещает Подрядчику убытки, причиненные прекращением Контракта, если такое прекращение произошло по вине Подрядчика.

4. Подрядчик вправе в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случаях:

4.1. Неоднократного нарушения Государственным заказчиком на 5 (пять) и более дней сроков оплаты Работы;

4.2. Неоднократного нарушения Государственным заказчиком существенных условий Контракта, повлекшего невозможность исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту

4.3. Непредоставления Государственным заказчиком документации, повлекшего невозможность исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

Статья 3. Порядок изменения условий Контракта.

По предложению Государственного заказчика может быть изменен предусмотренный Контрактом объем Работы не более чем на 10 % (десять процентов).

Раздел 10. Прочие условия.

1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность информации, полученной в результате отношений Сторон, и обязаны обеспечить предотвращение несанкционированного доступа к такой информации и (или) неустановленного законодательством и условиями Контракта разглашения либо передачи её третьим лицам.

2. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах.

Раздел 11. Организация информирования о деятельности Сторон.

1. Организация информирования о деятельности Сторон по настоящему Контракту осуществляется в порядке, предусмотренном настоящей статьей Контракта, путем размещения информации на сайтах Сторон в сети "Интернет", с использованием которых осуществляется информирование неограниченного круга лиц об их деятельности (далее – сайт), при наличии соответствующего сайта у Подрядчика.

2. Обмен информацией между Сторонами осуществляется через специально созданные информационные блоки, размещенные на сайтах Сторон.

3. В целях организации информационного взаимодействия Государственный заказчик во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы в течение одного дня с даты заключения Контракта размещает в сети Интернет по адресу www.mos.ru/widgets/citynews функционал, обеспечивающий возможность выбора Подрядчиком внешнего вида и размеров информационного блока и содержащий необходимую техническую информацию (HTML-код), позволяющую осуществить размещение информационного блока на сайте Подрядчика.

4. Подрядчик вправе направить Государственному заказчику информацию для ее размещения в соответствующем информационном блоке.

5. Создание информационного блока на сайте Подрядчика осуществляется путем размещения технической информации, указанной в пункте 3. настоящего раздела, на сайте Подрядчика в течение 10 дней с даты заключения Контракта.

6. Наполнение информационного блока, размещенного на сайте Подрядчика, осуществляется Государственным заказчиком во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы.

7. Государственный заказчик во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы еженедельно обеспечивает проверку факта размещения информационного блока на сайте Подрядчика.

Раздел 12. Приложения.

Неотъемлемыми частями Контракта являются:

Приложение № 1 – Технические требования.

Приложение № 2 – Форма Акта выполненных работ.

Приложение № 3 – Форма Акта завершения работ.

Технические требования

1. Основанием для проведения работ в ГБУК г. Москвы "Московский театр на Таганке" является приспособление под современное использование объекта культурного наследия, организация условий приема посетителей, а также создание современных возможностей расширения творческой и научной деятельности коллектива Государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы "Московский театр на Таганке" по адресу: г. Москва, ул. Земляной вал, д.76/21, стр.1.
2. В ходе выполнения ремонтно-реставрационных работ в ГБУК г. Москвы "Московский театр на Таганке" по адресу: г. Москва, ул. Земляной вал, д.76/21, стр.1, предусматривается выполнение следующих работ:
 - Подготовительные работы;
 - Реставрационные работы;
 - Работы по устройству инженерных коммуникаций;
 - Общестроительные работы, в том числе работы по усилению конструктивных элементов;
 - Отделочные работы.
3. Работы выполняются согласно Графику производства работ, предусмотренному проектом государственного контракта.
- 3.1. Полный перечень выполняемых работ и помещений приведен в проектно-сметной документации.
4. Условия выполнения работ.
 - 4.1. Подрядчик должен обеспечить на объекте наличие необходимого для выполнения всех видов и объемов производимых работ количества квалифицированного инженерно-технического персонала и рабочих требуемых специальностей.
 - 4.2. В течение срока приёма-передачи строительной площадки подрядчик обеспечивает строительную площадку ресурсами необходимыми для реализации условий контракта, в том числе водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением, газоснабжением (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), по подключению (присоединению) к сетям инженерно-технического обеспечения по регулируемым в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам (тарифам).
5. Общие требования к работам
 - 5.1. При организации и проведении работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных норм и правил, санитарных правил и норм, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативных правовых актов.
 - 5.2. Подрядчик должен обеспечить объект всеми видами материально-технических ресурсов в соответствии с технологической последовательностью работ в сроки, установленные государственным контрактом.
 - 5.3. В процессе выполнения работ Подрядчик должен содержать в чистоте прилегающую к объекту территорию и помещения.
 - 5.4. Подрядчик должен выполнять требования, предъявляемые представителем Заказчика, осуществляющим надзор за проведением работ на объекте.
6. Требования к качественным характеристикам работ, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ
 - 6.1. Подрядчик обязан обеспечить при производстве работ на Объекте применение материалов, изделий, конструкций и оборудования, соответствующих требованиям сметной документации. Используемые материалы, оборудование должны соответствовать ГОСТам и

ТУ, быть обеспеченными техническими паспортами, сертификатами и документами, удостоверяющими их качество.

6.2. Подрядчик обязан представить (передать) Заказчику на согласование технические паспорта, сертификаты качества и безопасности, гигиенические сертификаты, на материалы, используемые в процессе производства работ до начала проведения монтажных работ.

6.3. При выполнении работ по материалам, оборудованию и другим установочным изделиям, имеющим ссылки на конкретные товарные знаки и модели, а также марки, допускается поставка аналогов (при условии, что предоставленный аналог по существу равноценен или превосходит по качеству товар, указанный в проектно-сметной документации). Подрядчик согласовывает с Заказчиком замену материалов, оборудования и других изделий.

6.4. В случае если Заказчик отклонил использование материалов и/или оборудования из-за их несоответствия стандартам качества. Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

7. В рамках выполнения работ Подрядчик должен иметь действующую лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданной Министерством культуры Российской Федерации (в приложении к лицензии должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса), на следующие виды выполняемых работ:

1. Реставрация, консервация и воссоздание штукатурной отделки.
2. Ремонт, реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов.
3. Реставрация и воссоздание наружных и внутренних декоративно-художественных покрасок.

4. Реставрация, консервация и воссоздание архитектурно-лепного декора.

5. Ремонт, реставрация и воссоздание металлических конструкций.

6. Ремонт, реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей.

или действующую лицензию на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), выданную Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия (в приложении к лицензии должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса), на следующие виды выполняемых работ:

1. Реставрация декоративно-художественных покрасок:
2. Реставрация и воссоздание окрасок фасадов и интерьеров.
3. Реставрация декоративных штукатурок и лепных изделий:
4. Реставрация и воссоздание штукатурной отделки и окрасок.
5. Ремонт, реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов.

7.1. Подрядчик должен иметь действующее свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией в соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" содержащее следующие виды работ:

10. Монтаж металлических конструкций.

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений.

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов).

12.8. Антисептирование деревянных конструкций.

И/или:

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

8. Работы должны производиться в соответствии с действующей нормативно-технической документацией:

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
- СНиП 1.04.03-85* "Нормы продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений";
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
- СП 12-136-2002 "Решения по охране труда и промышленной безопасности в ПОС и ППР";
- Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации");
- СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ";
- МДС 12-46.2008 "Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ";
- СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;
- СП 29.13330.2011. Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88;
- СНиП 21-01-97* "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- СП 60.13330.2012. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;
- СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87;
- СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия";
- СНиП II-26-76 "Кровли"
- СП 73.13330.2012. Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85;
- СНиП 3.05.06-85 "Электротехнические устройства";
- Правила устройства электроустановок;
- СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети";
- СНиП 3.01.03-84 "Геодезические работы в строительстве";
- СНиП 3.01.04-87 "Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов";
- РД-11-02-2006 "Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.
- РД-11-05-2007 "Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполненных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства"

И другой действующей нормативно-технической документацией.

9. Подрядчик не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения государственного контракта должен предоставить Заказчику График производства работ, в котором будут отражены:

- порядок производства работ на Объекте в соответствии с проектно-сметной документацией, а так же нормативно-технической документацией по каждому виду работ, с соблюдением технологического процесса;
- подробная детализация работ с указанием сроков выполнения работ (промежуточные сроки выполнения работ), в пределах сроков указанных в государственном контракте;
- предложения по организации места выполнения работ на территории объекта;
- технологические карты на специальные виды работ;
- предложение по месту складирования материалов, оборудования и месту пребывания персонала подрядчика;

График производства работ разрабатывается и согласовывается с Заказчиком.

10. Требования к технологии производства работ, методам производства работ.

10.1. Технология и методы производства работ должны соответствовать проектно-сметной документации, техническому заданию, ТУ, стандартам, строительным нормам и правилам и иным действующим на территории РФ нормативно-правовыми актам.

11. При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика.

11.1. Подрядчик должен обеспечить беспрепятственный доступ Заказчика к месту проведения работ с целью контроля качества и объемов выполненных работ.

11.2. Все выполненные Подрядчиком работы должны быть отражены на исполнительных чертежах (схемах) и подтверждены эксплуатационной организацией.

12. На объекте должен вестись Общий журнал работ.

12.1. Перед началом работ Подрядчик получает все необходимые согласования от надзорных органов.

13. Подрядчик передает Заказчику не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения Заказчиком уведомления о факте завершения работ на Объекте, оформленные в установленном порядке следующие документы в соответствии с проектом государственного контракта:

- Комплект документов переданных Подрядчику в начале работ;
- Заверенные подписью и печатью технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, изделий и оборудования, примененных при производстве ремонтных работ;
- Журнал производства работ;
- Журнал авторского надзора;
- Журналы специальных работ;
- Исполнительные схемы;
- Акт завершения работ;
- Акты освидетельствования скрытых работ;
- Акт приемки акустического оборудования и звукоизоляции от шумов инженерного оборудования, в том числе от работы лифтов, насосов встроенных ЦТП (ИТП), электрооборудования электрощитовых, светильников с люминесцентными лампами и др. (форма предприятия, производящего замеры шумов)
- Акты промежуточной приемки ответственных конструкций
- Акт приемки внутренних систем противопожарного, хозяйственного и горячего водоснабжения
- Акт приемки системы отопления

- Акты на гидравлическое испытание внутренних систем противопожарного, хозяйственного и горячего водоснабжения, отопления, котлов, водонагревателей, тепловых узлов и др.
 - Акт о приемке систем противопожарной защиты
 - Акт приемки системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха, в том числе паспорта вентиляционных систем
 - Акт приемки внутренних электротехнических устройств
 - Акты проверки исправности (работоспособности) систем охранного телевидения, контроля и управления доступом, акт испытаний систем пожарной безопасности
 - Акт приемки дополнительных специальных устройств по слабым токам (сигнализация, местная телефонная связь и др.)
 - Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения
 - Акт на разбивку трассы с исполнительной схемой разбивки
 - Исполнительные геодезические съемки плана и продольного профиля сетей отопления
 - Акт приемки в наладочную эксплуатацию теплового ввода, теплоцентра, системы отопления и горячего водоснабжения
 - Акт о приемке в эксплуатацию теплопровода
 - Справка о выполнении благоустройства и озеленения
 - Перечень организаций, участвовавших в производстве ремонтно-строительных работ, с указанием видов выполненных ими работ и фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за выполнение этих работ, и реквизиты их лицензий
 - Заключение проектной организации о правильности выполненных в натуре конструкций
 - Акт об отсутствии задолженности по коммунальным платежам Подрядчика перед администрацией ГБУК г. Москвы "Московский театр на Таганке".
- И другие документы согласно действующим нормативно-техническим и правовым нормам.

Приложение: "Сведения о качестве, технических характеристиках товара, его безопасности, функциональных характеристиках (потребительских свойствах) товара, размере, упаковке, отгрузке товара и иные сведения о товаре, представление которых предусмотрено документацией об аукционе в электронной форме".

Акт выполненных работ
Блок 2 "за период с ___ 20__ г. по ___ 20__ г."

г. Москва

" ___ " _____ 20__ г.

Государственный заказчик Государственное казенное учреждение города Москвы
"Технический центр Департамента культуры города Москвы" в лице
_____ и _____ Подрядчик

в лице _____, составили настоящий акт о
нижеследующем:

В соответствии с государственным контрактом № _____ от ___ 20__ г.
Подрядчик исполнил обязательства, предусмотренные ___ периодом государственного(ым)
контракта(ом) в надлежащем объеме и с надлежащим качеством.

Предусмотренные Контрактом работы выполнены на сумму _____
(_____) рублей __ коп., НДС не облагается на основании
подпункта 15 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Государственный заказчик:

Подрядчик:

" ___ " _____ 20__ г.

" ___ " _____ 20__ г.

М.П.

М.П."

Акт завершения работ

г. Москва

"__" _____ 20__ г.

Государственный заказчик Государственное казенное учреждение города Москвы
"Технический центр Департамента культуры города Москвы" в лице
_____ и _____ Подрядчик

в лице _____, составили настоящий акт о
нижеследующем:

В соответствии с государственным контрактом № _____ от __ 20__ г. (далее
– Контракт) Подрядчик выполнил работы, предусмотренные Контрактом в надлежащем
объеме и с надлежащим качеством.

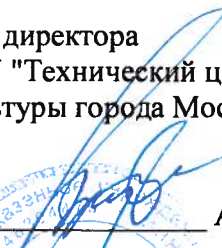
Предусмотренные Контрактом работы выполнены на сумму _____
(_____) рублей __ коп., НДС не облагается на основании
подпункта 15 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.


| | |
|---|---|
| Государственный заказчик: _____ "__" _____ 20__ г. М.П. | Подрядчик: _____ "__" _____ 20__ г. М.П. |
| Блок 2 "Пользователь:" _____ "__" _____ 20__ г. М.П. "" | |

Раздел 13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон государственного контракта
от 31 октября 2016 г. № 118/16.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК:
Государственное казенное учреждение города
Москвы "Технический центр Департамента
культуры города Москвы"
(ГКУ "Технический центр Департамента
культуры города Москвы")
Юридический адрес: 119270, г. Москва,
Хамовнический вал, д. 2
Почтовый адрес: 127051, г. Москва,
Цветной бульвар, д. 30, стр. 1
ИНН 7710661801, КПП 770401001
ОКПО 99085533
ОКВЭД 70.32
ОГРН 1077746304470
Банковские реквизиты:
Отделение 1 Москва, БИК 044583001
Расчетный счет 40201810200000000179
Плательщик:
УФК по г. Москве (Департамент финансов
города Москвы, ГКУ "Технический центр
Департамента культуры города Москвы"
л/с 0305611000451048)

И.о. директора
ГКУ "Технический центр Департамента
культуры города Москвы"



М.П. А.В. Баукин


ПОДРЯДЧИК:
Общество с ограниченной ответственностью
"Дирекция реставрационно-строительного
контроля" (ООО "Дирекция РСК")

Юр./почт. адрес: 119530, г. Москва,
ул. Генерала Дорохова, д. 18, стр. 2
ИНН 7729459966, КПП 772901001
ОГРН 1157746421030
Телефон 8 (495) 995-88-13

Банковские реквизиты:
АКБ "РОСЕВРОБАНК" (АО) г. Москва
Р/с 40702810900000070762
К/с 30101810445250000836
БИК 044525836

Генеральный директор
ООО "Дирекция РСК"



М.П. Л.А. Бережнова
